



Rada Osiedla Wielgowo-Sławociesz-Zdunowo
Ul. Bałtycka 35A/1, 70-880 Szczecin
tel. kom. 501 651 669
www.wielgowon.pl, e-mail: rada@wielgowo.osiedla.szczecin.pl
Urząd Miasta Szczecin
pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin
tel. +4891 42 45 226, +4891 422 24 36, fax +4891 42 45 231
rada@um.szczecin.pl - www.szczecin.pl



Protokół z posiedzenia Rady Osiedla Wielgowo-Sławociesz-Zdunowo w Szczecinie

z dnia 06 września 2022 r.

1. Przewodniczący Roman Herczyński prowadzący zebranie w sposób zdalny przywitał obecnych i otworzył obrady Rady Osiedla.
2. Sekretarz Jolanta Nesterowicz podała Przewodniczącemu liczbę obecnych na zebraniu członków Rady Osiedla. Przewodniczący stwierdził prawomocność posiedzenia - wymagane quorum - na zebraniu obecni byli członkowie Rady – 13 Radnych, wg listy obecności, będącej załącznikiem do protokołu, w tym 1 poprzez udział zdalny.
3. Przyjęto jednogłośnie proponowany porządek obrad.
4. Przyjęto jednogłośnie protokół sporządzony z obrad poprzedniego zebrania Rady.
5. Omówiono sprawy poruszone przez mieszkańców podczas dyżurów Radnych: problem wynikający z wniosku WZiON o wydanie opinii Rady Osiedla w sprawie sprzedaży działki nr 17/2 zlokalizowanej przy ul. Wesolej – mieszkaniec Osiedla, który od ponad 25 lat dysponuje tą działką na podstawie umowy dzierżawy zawartej z Miastem, zgłosił się do Rady Osiedla z prośbą o pomoc w sprawie. Działka, którą Miasto chce sprzedać jest całkowicie zagospodarowana przez mieszkańca, co wiązało się z poniesionym przez niego dużym nakładem finansowym. Miasto nie uprzedziło mieszkańca o zamiarze sprzedaży działki w trybie przetargu. Mieszkaniec wyjaśnił, że kilka razy przekazywał zapytanie do Urzędu Miasta o możliwość wykupu działki, którą dysponuje na zasadzie dzierżawy, jednak dotąd otrzymywał zawsze odpowiedź negatywną. Mieszkaniec obawia się, z uwagi na poniesione ogromne koszty zagospodarowania terenu, że działka ma zostać sprzedana w przetargu ograniczonym, a on jako wieloletni dzierżawca nie będzie miał możliwości przystąpienia do przetargu. Rada Osiedla zwróci się o wyjaśnienie sprawy. Ponadto, omówiono zgłoszony przez mieszkańca problem zasłaniających rozrośniętych zarośli przy ul. Miętowej – problem zgłoszony na Alert Szczecin.
6. Przeprowadzono głosowanie Uchwał Rady Osiedla.
69/22 – w sprawie sprzedaży działek nr 72 i 67/9 przy ul. Aroniowej - głosowało 13 Radnych, z czego 1 głos za, 8 przeciw, 4 wstrzymało się od głosu. **Uchwała nie została podjęta.**
70/22 – w sprawie wniosku Pana M. K. o dzierżawę działki nr 39 przy ul. Wesolej - głosowało 13 Radnych, z czego 2 głosy za, 5 przeciw, 6 wstrzymało się od głosu. **Uchwała nie została podjęta.**
7. Ustalono dyżury Radnych.
8. Omówiono sprawy dotyczące organizacji 10 września festynu osiedlowego dla mieszkańców pn.: „Pożegnania lata”. Jolanta Nesterowicz przedstawiła ramowy program imprezy, omówiła załatwione sprawy, wskazała na sprawy do załatwienia – podzielono zadania. Omówiła kwestie współpracy przy organizacji imprezy z dwoma działającymi na Osiedlu stowarzyszeniami – Nasze Wielgowo i Kulturalne Wielgowo.

9. W ramach wolnych wniosków został podjęty temat konieczności wypracowania procedury załatwiania wniosków WZiON o opinię Rady Osiedla w sprawach sprzedaży lub dzierżawy działek na Osiedlu. Po raz kolejny zdarza się że do sprzedaży lub dzierżawy wystawiane są przez Miasto działki, o czym mieszkańcy nimi dysponujący lub bezpośrednio sąsiadujący i często zainteresowani kupnem, nie wiedzą o zamiarach Urzędu Miasta. Ponadto, omówiono propozycję Urzędu Miasta dotyczącą organizacji na Osiedlu strefy spowolnionego ruchu. Przemysław Kabata zobowiązał się umieścić na profilu Rady Osiedla na Facebook-u pytanie do mieszkańców, czy popierają formułę strefy spowolnionego ruchu na Osiedlu oraz informację o organizowanym przez Radę spotkaniu z mieszkańcami w tej sprawie w dniu 13 września w Klubie mieszkańca. Dodatkowo, P. Kabata przygotuje na Festyn ankiety z pytaniami w sprawie i będzie obsługiwał podczas imprezy punkt z ankietami i prowadził rozmowy z zainteresowanymi mieszkańcami. Ponadto, poruszono temat konieczności podjęcia działań w sprawie zainicjowania zajęć w Klubie Mieszkańca.

10. Kolejne zebranie Rady Osiedla ustalono na dzień 4 października 2022 r.

Sporządziła: Jolanta Nesterowicz Sekretarz RO WSZ


Przewodniczący Rady Osiedla
Roman Herczyński

 **RADA OSIEDLA**
Wielgowo - Sławocieszce
- Zdunowo
ul. Bałtycka 35a/1, 70-880 Szczecin
rada@wielgowo.osiedla.szczecin.pl